

RELLENABLES
NO RELLENABLES

Precio inmueble	89.000 €
Notaria	600 €
Registro	250 €
ITP	4.450 €
Servicio LIVE4INVEST	4.990 €
Impuesto basuras (anual)	- €
IBI	120 €
Comunidad (mes)	- €
Comunidad (Anual)	- €
Reforma Mobiliario	
Porcentaje cubierto	80%
Financiacion	79.432,00 €
Interes fijo	3,50%
Interes variable	3,00%
Euribor	3,00%
Resultante variable	6,00%
Años	30
Total aportación	19.858 €
Cuota hipoteca	357 €
Renta alquiler habitacion	150 €
Numero de habitaciones	5
Renta alquiler piso	750 €
Meses alquilado al año	11
Renta anual	8.250 €
Beneficio anual bruto	4.326 €
Beneficio anual neto	4.206 €

Rentabilidades	
Rentabilidad anual bruta	21,79%
Rentabilidad anual neta	21,18%

Tipo de interés
Fijo