

INVERSIÓN Calle Campoamor

Precio inmueble	105.000 €
Notaria	600 €
Registro	250 €
ITP	10.500 €
Servicio LIVE4INVEST	3.990 €
Impuesto basuras (anual)	- €
IBI	126 €
Comunidad (mes)	23 €
Comunidad (Anual)	276 €
Reforma	- €
Mobiliario	- €
Porcentaje cubierto	80%
Financiación	96.272,00 €
Interes fijo	2,00%
Interes variable	1,00%
Euribor	-0,10%
Resultante variable	0,90%
Años	30
Total aportación	24.068 €
Cuota hipoteca	356 €
Renta alquiler habitacion	200 €
Numero de habitaciones	3
Renta alquiler piso	600 €
Meses alquilado al año	12
Renta anual	7.200 €
Beneficio anual bruto	2.930 €
Beneficio anual neto	2.528 €

Tipo de interés
Fijo

INVEST	
Rentabilidad anual bruta	12%
Rentabilidad anual neta	11%

RELLENABLES
NO RELLENABLES