

Precio inmueble	175.000 €
Notaria	600 €
Registro	200 €
ITP	17.500 €
Servicio LIVE4INVEST	1.990 €
Impuesto basuras (anual)	- €
IBI	245 €
Comunidad (mes)	50 €
Comunidad (Anual)	600 €
Reforma	- €
Mobiliario Y decoración	- €
Porcentaje cubierto	80,00%
Financiacion	156.232,00 €
Interes fijo	2,00%
Interes variable	1,00%
Euribor	-0,10%
Resultante variable	0,90%
Años	30
Total aportación	39.058 €
Cuota hipoteca	577 €
Renta alquiler habitacion	210
Numero de habitaciones	4
Renta alquiler piso	850 €
Meses alquilado al año	11
Renta anual	9.350 €
Beneficio anual bruto	2.998 €
Beneficio anual neto	2.153 €

Tipo de interés

Fijo

INVEST	
Rentabilidad anual bruta	8%
Rentabilidad anual neta	6%